

Referencia: **496**

Tipo inmueble: Local comercial Comercio

Operación: Venta

Precio: **52.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Torrelavega

Provincia: Cantabria

Cod. postal: 39300

Zona: Centro



M² construidos: 70 **Estancias:** 2

Descripción:

Excelente oportunidad de adquirir en propiedad este local comercial con una superficie de 76 m² ubicado en la localidad de Torrelavega, provincia de Cantabria. Dispone de buenos accesos y está bien comunicado. Situado en edificio plurifamiliar de nueve plantas sobre rasante en altura. Local comercial en planta baja con frente a la calle Jose Maria Pereda. Conectado por escalera interior a local oficina situado en primera planta. Por su visibilidad y acceso desde la calle, por su ubicación y alto tránsito comercial lo hacen perfecto para el desarrollo de tu nuevo proyecto de negocio. Torrelavega es un municipio y ciudad de carácter industrial y comercial, se trata del segundo núcleo urbano más relevante de la comunidad autónoma por detrás de la capital, Santander. Pertenece a la comarca del Besaya, de la cual es capital y se sitúa en un valle o vega a unos 8 km de la costa cantábrica. En ella confluyen los ríos Saja y Besaya. La población del término municipal asciende a 51 142 habitantes (INE 2022).